



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 18.11.2015

Číslo jednání: JedNR3-27/2015

Datum jednání: 18.11.2015

Program jednání (USN-R3-610/2015)

Schvaluje

3. Program:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení
3. Program jednání
4. Žádost o byt - výměna bytu
5. Pronájem bytu s předkupním právem v Nepomuku, Pivovarská 571, byt č. 9, o velikosti 2+k.k., celková plocha 69,79 m²
6. Pronájem bytu s předkupním právem v Nepomuku, Pivovarská 572, byt č. 13, o velikosti 3+k.k., celková plocha 88,49 m²
7. Pronájem bytu s předkupním právem v Nepomuku, Na Vinici 555, byt č. 20, o velikosti 2+k.k., celková plocha 36,51 m²
8. Souhlas s podnájemem bytu a přihlášení 3 osob k trvalému pobytu v Nepomuku, Pivovarská 571, byt č. 7
9. Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 611/1 o celkové výměře 6468 m² v k. ú. Nepomuk u Normy
10. Bezúplatný převod pozemků p.č. st. 1353, 1356 a 1358 a p.p.č. 828/4, 828/8 a 882/2 v k. ú. Nepomuk od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM)
11. Směna pozemku Římskokatolické církve p.č. 204/30 o výměře 13689 m² v k. ú. Nepomuk (Daníčky) za adekvátní pozemek města Nepomuk
12. Odkoupení pozemků v k. ú. Dvorec p.č. 200/23 o výměře 122 m² a p.č. 200/54 o výměře 145 m²
13. Odkoupení pozemku p.č. 819 o výměře 3680 m² v k. ú. Třebčice
14. Odkoupení pozemku p.č. 541/2 v k. ú. Dvorec o výměře 135 m² od podílových spoluvlastníků
15. Odkoupení podílů ve výši 1/20 a 4/20 z celku pozemku p.č. 150/5 o výměře 707 m² v k. ú. Dvorec od spoluvlastníků (15/20 vlastní město Nepomuk)
16. Čerpání investičního fondu ZUŠ Nepomuk na nákup hudebního nástroje ve výši cca 65.000 Kč
17. Zkvalitnění systému nakládání s odpady ve městě Nepomuk
18. Dvorec p.č. 1308/25 - výstavba nová DTS
19. Rozdělení finančních prostředků z dotačního programu města Nepomuk „Podpora volnočasových aktivit dětí a mládeže“, II. výzva - prémiová



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 18.11.2015

20. Poskytnutí věcného daru v rámci projektu „Tisíc stromků pro Plzeňský kraj“
21. Plán inventarizace majetku a závazků Města Nepomuk 2015
22. Návrh rozpočtu města Nepomuk na rok 2016
23. 11. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2015
24. Obecně závazná vyhláška města Nepomuk o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
25. smlouva o zřízení věcného břemene
26. Žádost o souhlas s umístěním elektroměrného pilířku
27. Žádost o prominutí poplatku za pronájem sportovní halu
28. Lávka přes potok Mihovka Nepomuk
29. Dopis od paní Belasové
30. Přístavba a stavební úpravy - objekt na stp. 141/1 , 141/3 v k.ú. Dvorec
31. Různé
32. Závěr

4. Žádost o byt - výměna bytu (USN-R3-611/2015)

Bere na vědomí

Žádost (***) o byt – výměnu bytu v Nepomuku, Pivovarská 572, byt č. 15, o velikosti 3+k.k. za menší 2+1 v přízemí nebo 1. patře. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

5. Pronájem bytu s předkupním právem v Nepomuku, Pivovarská 571, byt č. 9, o velikosti 2+k.k., celková plocha 69,79 m² (USN-R3-612/2015)

Schvaluje

Pronájem bytu s předkupním právem v Nepomuku, Pivovarská 571, byt č. 9, o velikosti 2+k.k., celkové plocha 69,79 m² a uzavření nájemní smlouvy s (***). Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá

Doporučuje ke schválení zastupitelstvu

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní s (***) na byt v Nepomuku, Pivovarská 571, byt č. 9, o velikosti 2+k.k., celkové plocha 69,79m² za cenu platnou pro rok 2020 ve výši 695 748,- Kč s tím, že první splátka ve výši 260 000,- Kč bude uhrazena při podpisu smlouvy. Doplatek ve výši 435 748,- Kč je splatný do 30.6.2020. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 18.11.2015

6. Pronájem bytu s předkupním právem v Nepomuku, Pivovarská 572, byt č. 13, o velikosti 3+k.k., celková plocha 88,49 m² (USN-R3-613/2015)

Schvaluje

Pronájem bytu s předkupním právem v Nepomuku, Pivovarská 572, byt č. 13, o velikosti 3+k.k., celková plocha 88,49 m² a uzavření nájemní smlouvy s (***) . Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

Doporučuje ke schválení zastupitelstvu

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní s (***) na byt v Nepomuku, Pivovarská 572, byt č. 13, o velikosti 3+k.k., celková plocha 88,49 m² za cenu platnou pro rok 2015 ve výši 816 872,- Kč s tím, že první splátka ve výši 300 000,- Kč bude uhrazena při podpisu smlouvy. Doplatek ve výši 516 872,- Kč je splatný do 31.12.2015. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

7. Pronájem bytu s předkupním právem v Nepomuku, Na Vinici 555, byt č. 20, o velikosti 2+k.k., celková plocha 36,51 m² (USN-R3-614/2015)

Schvaluje

Pronájem bytu s předkupním právem v Nepomuku, Na Vinici 555, byt č. 20, o velikosti 2+k.k., celková plocha 36,51 m² a uzavření nájemní smlouvy s (***) . Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

Doporučuje ke schválení zastupitelstvu

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní s (***) na byt v Nepomuku, Na Vinici 555, byt č.20, o velikosti 2+k.k., celková plocha 36,51 m² za cenu platnou pro rok 2017 ve výši 256 220,- Kč s tím, že první splátka ve výši 110 000,- Kč bude uhrazena při podpisu smlouvy. Doplatek ve výši 146 220,- Kč je splatný do 30.11.2017. Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.

8. Souhlas s podnájmem bytu a přihlášení 3 osob k trvalému pobytu v Nepomuku, Pivovarská 571, byt č. 7 (USN-R3-615/2015)

Schvaluje

Podnájem bytu v Nepomuku, Pivovarská 571, byt č. 7 a přihlášení k trvalému pobytu (***) . Plnění usnesení zajistí Miroslava Suchá.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 18.11.2015

9. Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 611/1 o celkové výměře 6468 m² v k. ú. Nepomuk u Normy (USN-R3-616/2015)

Bere na vědomí

Žádost (***) o odkoupení části pozemku p.č. 611/1 o celkové výměře 6468 m² v k. ú. Nepomuk (lokalita u Normy).

10. Bezúplatný převod pozemků p.č. st. 1353, 1356 a 1358 a p.p.č. 828/4, 828/8 a 882/2 v k. ú. Nepomuk od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (ÚZSVM) (USN-R3-617/2015)

Doporučuje zastupitelstvu ke schválení

Bezúplatný převod pozemků p.č. st. 1353, 1356 a 1358 a p.p.č. 828/4, 828/8 a 882/2 v k. ú. Nepomuk (vodárna u Soběsuk) od ÚZSVM. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

11. Směna pozemku Římskokatolické církve p.č. 204/30 o výměře 13689 m² v k. ú. Nepomuk (Daníčky) za adekvátní pozemek města Nepomuk (USN-R3-618/2015)

Bere na vědomí

Možnost směny pozemku ve vlastnictví Římskokatolické církve – arciděkanství Nepomuk p.č. 204/30 (orná půda) o výměře 13689 m² v k. ú. Nepomuk (Daníčky) za adekvátní pozemek města Nepomuk.

12. Odkoupení pozemků v k. ú. Dvorec p.č. 200/23 o výměře 122 m² a p.č. 200/54 o výměře 145 m² (USN-R3-619/2015)

Bere na vědomí

Znalecký posudek na ocenění nemovité věci pozemků p.č. 200/23 a 200/54 v k. ú. Dvorec.

Doporučuje zastupitelstvu ke schválení

Odkoupení pozemků v k.ú. Dvorec p.č. 200/23 o výměře 122 m² a p.č. 200/54 o výměře 145 m² (***) za 80,- Kč/m². Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 18.11.2015

13. Odkoupení pozemku p.č. 819 o výměře 3680 m² v k. ú. Třebčice (USN-R3-620/2015)

Bere na vědomí

Znalecký posudek na ocenění pozemku p.č. 819 v k. ú. Třebčice o výměře 3680 m².

Doporučuje zastupitelstvu ke schválení

Odkoupení pozemku p.č. 819 o výměře 3680 m² v k. ú. Třebčice od (***) za cenu 20,-Kč/m². Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

14. Odkoupení pozemku p.č. 541/2 v k. ú. Dvorec o výměře 135 m² od podílových spoluvlastníků (USN-R3-621/2015)

Bere na vědomí

Znalecký posudek na ocenění pozemku p.č. 541/2 o výměře 135 m² v k. ú. Dvorec.

Doporučuje zastupitelstvu ke schválení

Odkoupení pozemku p.č. 541/2 v k. ú. Dvorec o výměře 135 m² od podílových spoluvlastníků (***) za 50,-Kč/m². Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

15. Odkoupení podílů ve výši 1/20 a 4/20 z celku pozemku p.č. 150/5 o výměře 707 m² v k. ú. Dvorec od spoluvlastníků (15/20 vlastní město Nepomuk) (USN-R3-622/2015)

Souhlasí

S odkoupením podílů ve výši 1/20 a 4/20 z celku pozemku p.č. 150/5 o výměře 707 m² v k. ú. Dvorec (Za Výtupnou) od spoluvlastníků (město vlastní 15/20).

Ukládá

Odboru FIN objednat zhotovení znaleckého posudku. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 18.11.2015

16. Čerpání investičního fondu ZUŠ Nepomuk na nákup hudebního nástroje ve výši cca 65.000 Kč (USN-R3-623/2015)

Bere na vědomí

Žádost ředitele Základní umělecké školy (ZUŠ) Nepomuk o povolení použití prostředků investičního fondu ve výši cca 65.000 Kč na nákup barytonového saxofonu.

Doporučuje zastupitelstvu ke schválení

Čerpání prostředků investičního fondu u ZUŠ Nepomuk ve výši cca 65.000 Kč na nákup barytonového saxofonu. Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

17. Zkvalitnění systému nakládání s odpady ve městě Nepomuk (USN-R3-624/2015)

Bere na vědomí

Návrh smlouvy č. 15232494 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životního prostředí na akci „Zkvalitnění systému nakládání s odpady ve městě Nepomuk, kde celková výše podpory činí 1.533.651,00 Kč.

Schvaluje

Uzavření smlouvy č. 15232494 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životního prostředí na akci „Zkvalitnění systému nakládání s odpady ve městě Nepomuk, kde celková výše podpory činí 1.533.651,00 Kč.

Pověřuje

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem smlouvy č. 15232494 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životního prostředí na akci „Zkvalitnění systému nakládání s odpady ve městě Nepomuk, kde celková výše podpory činí 1.533.651,00 Kč. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

18. Dvorec p.č. 1308/25 - výstavba nová DTS (USN-R3-625/2015)

Bere na vědomí

Oznámení firmy OMEXON GA Energo s.r.o. na Střílně 1929/8, Bolevec, 323 00 Plzeň o vstupu na pozemky p.č. 122/12, 130/25 a 553/6 v k.ú. Dvorec v období listopad 2015 – červen 2016, která bude



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 18.11.2015

zhotovitelem stavby „ Dvorec p.č. 1308/25 – výstavba nova DTS“. Jedná se o výměnu stávajících vodičů včetně opěrných bodů.

19. Rozdělení finančních prostředků z dotačního programu města Nepomuk „Podpora volnočasových aktivit dětí a mládeže“, II. výzva - prémiová (USN-R3-626/2015)

Schvaluje

Rozdělení finančních prostředků z dotačního programu města Nepomuk “Podpora volnočasových aktivit dětí a mládeže”, II. výzva – prémiová dle návrhu sportovní komise (SK):

<i>Spolek/oddíl</i>	<i>Navržená částka</i>
<i>ČRS, z.s., místní org. Nepomuk</i>	<i>5.000,-</i>
<i>FK Nepomuk dorost</i>	<i>1.000,-</i>
<i>FK Nepomuk st.žáci</i>	<i>1.000,-</i>
<i>FK Nepomuk ml.žáci</i>	<i>1.000,-</i>
<i>FK Nepomuk přípravka</i>	<i>1.500,-</i>
<i>TJ Sokol Nepomuk-tenis</i>	<i>4.500,-</i>
<i>Šachový klub Dvorec, z.s.</i>	<i>5.997,-</i>
<i>Celkem</i>	<i>19.997,-</i>

Plnění usnesení zajistí Blanka Čubrová.

20. Poskytnutí věcného daru v rámci projektu „Tisíc stromků pro Plzeňský kraj“ (USN-R3-627/2015)

Rozhoduje

Evidovat věcný dar v hodnotě 6640 Kč v rámci projektu “Tisíc stromků pro Plzeňský kraj” v účetnictví v podrozvaze po dobu 2 let. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík .



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 18.11.2015

21. Plán inventarizace majetku a závazků Města Nepomuk 2015 (USN-R3-628/2015)

Bere na vědomí

Plán inventarizace majetku a závazků Města Nepomuk 2015

Doporučuje zastupitelstvu schválit

Plán inventarizace majetku a závazků Města Nepomuk 2015. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.

22. Návrh rozpočtu města Nepomuk na rok 2016 (USN-R3-629/2015)

Projednala

Návrh rozpočtu Města Nepomuk na rok 2016.

Pověřuje

Jaroslava Somolíka zveřejnit Návrh rozpočtu Města Nepomuk na rok 2016 na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Rada souhlasí a doporučuje zastupitelstvu ke schválení

Rozpočet Města Nepomuk na rok 2016. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.

23. 11. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2015 (USN-R3-630/2015)

Schvaluje

11. rozpočtové opatření Města Nepomuk v roce 2015 – příjmy činí 308 506 400 Kč a výdaje 335 159 310 Kč.

Pověřuje

Jaroslava Somolíka rozúčtováním do položek. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 18.11.2015

24. Obecně závazná vyhláška města Nepomuk o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů (USN-R3-631/2015)

Bere na vědomí

Obecně závaznou vyhlášku města Nepomuk o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Doporučuje zastupitelstvu schválit

Obecně závaznou vyhlášku města Nepomuk o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů s platností od 01.01.2016. Plnění usnesení zajistí Jaroslav Somolík.

25. Smlouva o zřízení věcného břemene (USN-R3-632/2015)

Bere na vědomí

Žádost o uzavření smlouvy- "smlouva o zřízení věcného břemene" s ČEZ Distribuce, a.s., na pozemcích parc. č. 1539/2, 1554/1, 1554/3 a 1556/6 v k.ú. Nepomuk. Služebnost věcného břemene spočívá: zřídit, provozovat, opravovat, udržovat, upravovat, obnovovat, vyměňovat, modernizovat nebo zlepšovat její výkon a odstraňovat. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu 6.529,- Kč bez DPH. Přesný rozsah věcného břemene je vymezen geometrickým plánem č. 1031-16/2011, který je nedílnou součástí smlouvy.

Schvaluje

Uzavření smlouvy- "smlouva o zřízení věcného břemene" s ČEZ Distribuce, a.s., na pozemcích parc. č. 1539/2, 1554/1, 1554/3 a 1556/6 v k.ú. Nepomuk. Služebnost věcného břemene spočívá: zřídit, provozovat, opravovat, udržovat, upravovat, obnovovat, vyměňovat, modernizovat nebo zlepšovat její výkon a odstraňovat. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu 6.529,- Kč bez DPH. Přesný rozsah věcného břemene je vymezen geometrickým plánem č. 1031-16/2011, který je nedílnou součástí smlouvy. Plnění usnesení zajistí Václav Peroutka.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 18.11.2015

26. Žádost o souhlas s umístěním elektroměrného pilířku (USN-R3-633/2015)

Bere na vědomí

Žádost o umístění elektroměrného pilířku na pozemku města Nepomuk, parc.č. 290/3 za účelem přivedení elektrické energie do garáží č. 790, 793, a 787 v ulici Na Vinici II.

Souhlasí

S umístěním elektroměrného pilířku na pozemku města Nepomuk, parc.č. 290/3 za účelem přivedení elektrické energie do garáží č. 790, 793, a 787 v ulici Na Vinici II.

Pověřuje

Starostu ing. Jiřího Švece podpisem souhlasu s umístěním elektroměrného pilířku na pozemku města Nepomuk, parc.č. 290/3. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

27. Žádost o prominutí poplatku za pronájem sportovní haly (USN-R3-634/2015)

Schvaluje

Prominutí poplatku za pronájem sportovní haly Florbalovému oddílu Sokolu Nepomuk pro konání 3. Ročníku Nepomuckého vánočního florbalového turnaje konaného dne 21.11.2015. Plnění usnesení zajistí Jiří Švec.

28. Lávka přes potok Mihovka Nepomuk (USN-R3-635/2015)

Jmenuje

Spojenou komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek pro výběrové řízení na dodavatele stavební akce „Lávka přes potok Mihovka – Nepomuk“ ve složení PhDr. Pavel Kroupa – předseda, Josef Silovský, Tomáš Chouň. Plnění usnesení zajistí Tomáš Chouň. Plnění usnesení zajistí Josef Silovský.

29. Dopis od paní Belasové (USN-R3-636/2015)

Bere na vědomí

Odpověď paní Belasové ve věci kácení bříz a úprav koryta potoka Mihovka.



RADA MĚSTA NEPOMUK

Soupis usnesení ze dne 18.11.2015

30. Příkladba a stavební úpravy - objekt na stp. 141/1 , 141/3 v k.ú. Dvorec (USN-R3-637/2015)

Bere na vědomí

Vyjádření ke stavebnímu záměru „Příkladba a stavební úpravy – objekt na st.p. 141/1 – objekt na st.p. 141/3 – pozemek p.č. 581/2 – Nepomuk (Dvorec) – Prodejna a ubytovna“. Plnění usnesení zajistí Pavel Kroupa

PhDr. Pavel Kroupa

Místostarosta města Nepomuk

Ing. Jiří Švec

Starosta města Nepomuk